

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 8^{ης} /2016 τακτικής συνεδρίασης του Συμβουλίου
της **Δημοτικής Κοινότητας Προσοτσάνης του Νομού Δράμας**

Στο Δημοτικό Κατάστημα Προσοτσάνης στις 18-7-2016 ημέρα Δευτέρα και ώρα 18.00 μμ, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Προσοτσάνης του Δήμου Προσοτσάνης ύστερα από την αριθ.πρωτ: 34/14-7-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 88 & 89 του Ν.3852/2010 η οποία επιδόθηκε και γνωστοποιήθηκε νόμιμα.

Διαπιστώθηκε απαρτία αφού σε σύνολο πέντε (5) μελών παραβρέθηκαν οι παρακάτω παρόντες:

Τα πρακτικά τήρησε η υπάλληλος του Δήμου κ.Ναλμπάντη Ελένη

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1)Κυρίου Κυριάκος
- 2) Τζωρτζίου Ανέστης
- 3)Κούσιογλου Θεοδοσία
- 4)Χαϊτίδου Πηνελόπη
- 5)Τσιρτσιμάλης Κωνσταντίνος

ΑΠΟΝΤΕΣ

κανείς

Αριθ.Απόφ. 25/2016

ΘΕΜΑ: Πρόταση για εκποίηση δημοτικής έκτασης 1.122 τμ από το αριθ. 10873δ ' αγροτεμάχιο (χερσολίβαδο) της ΔΚ Προσοτσάνης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε ότι ο κ.Δουλγέρης Θεόδωρος του Ηλία είχε καταθέσει παλαιότερα αίτηση για την εκποίηση έκτασης 1.122 τμ από το αριθ.10873δ χερσολίβαδο αγροκτήματος Προσοτσάνης του οποίου η κυριότητα νομή και κατοχή παραχωρήθηκε στο Δήμο μας με την αριθ.33198/Π.Ε/77 απόφαση του Νομάρχη Δράμας η διαδικασία όμως της εκποίησης δεν ολοκληρώθηκε.

Επειδή ο ανωτέρω ενδιαφερόμενος με την αριθ.πρωτ:8411/21-6-2016 αίτησή του ζητά εκ νέου την εκποίηση της προαναφερόμενης έκτασης πρέπει το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει και πάλι την εκποίηση ή μη της ζητηθείσας έκτασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος διευκρίνισε ότι η εκποίηση **θα γίνει με φανερό πλειοδοτική δημοπρασία** σύμφωνα με όσα ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 186 παρ.1 του Ν.3463/2006 **και μπορεί να λάβει μέρος οποιοσδήποτε δημότης επιθυμεί να εγκαταστήσει επιχείρηση**

Επιπλέον αναφέρεται ότι η συγκεκριμένη έκταση δεν έχει κοινόχρηστο χαρακτήρα, δεν μπορεί να αξιοποιηθεί με οποιονδήποτε τρόπο από το Δήμο, και δεν έχει την παραμικρή χρησιμότητα για τους κατοίκους ως μελλοντικός κοινόχρηστος χώρος ή ως χώρος αναψυχής

Η ωφέλεια του Δήμου από την ανωτέρω εκποίηση θα είναι σημαντική γιατί αφ' ενός η επιχείρηση που θα στηθεί ή επεκταθεί, θα προσλάβει προσωπικό συμβάλλοντας στη μείωση της ανεργίας και αφ' ετέρου ο Δήμος θα έχει έσοδο το οποίο θα χρησιμοποιήσει για την κατασκευή έργου ύδρευσης

Υστερα ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη ν' αποφασίσουν σχετικά.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και είδε τις διατάξεις

- του άρθρου 186 του ΔΚΚ(Ν.3463/2006)
- του ΠΔ 270/81 και
- του άρθρου 83 παρ.2 του Ν.3852/2010

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση κατά την οποία πήρε το λόγο η κ.Χαϊτίδου Πηνελόπη η οποία διαφώνησε με την εκποίηση της ζητηθείσας έκτασης λέγοντας ότι δεν υπάρχει λόγος ο Δήμος να προβεί σε εκποίηση οποιασδήποτε έκτασης και πρότεινε την εκμίσθωση αυτής για μεγάλο χρονικό διάστημα.

Με την άποψη αυτή συμφώνησαν και οι σύμβουλοι κ.κ. Τζωρτζίου Ανέστης και Κούσιογλου Θεοδοσία ενώ ο σύμβουλος κ.Τσιρτσιμάλης Κω/νος συμφώνησε με την πρόταση του Προέδρου λέγοντας ότι πρέπει να δίνονται ευκαιρίες επαγγελματικής προόδου στους ενδιαφερομένους και κατά συνέπεια ανάπτυξης του τόπου μας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

A.-Προτείνει την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 1.122 τμ από το αριθ.10873δ χερσολίβαδο αγροκτήματος ΔΚ Προσοτσάνης, (όπως αυτό σημειώνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα) του οποίου η κυριότητα νομή και κατοχή παραχωρήθηκε στο Δήμο μας με την αριθ.33198/ΠΕ/77 απόφαση του Νομάρχη Δράμας.

Το χρονικό διάστημα και οι λοιποί όροι της εκμίσθωσης θα καθοριστούν με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής

Μειοψηφούντων των κ.κ.Κυρίου Κυριάκου και Τσιρτσιμάλη Κων/νου για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της απόφασης αυτής

B.-Παραπέμπει την απόφαση στο Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη σχετικής απόφασης

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 25/2016

Γι' αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό το οποίο και υπογράφεται όπως ακολουθεί.

Ο Πρόεδρος

Η Γραμματέας

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της ΔΚ

ΚΥΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ